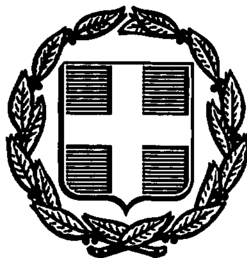


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 2 ΜΑΡΤΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 204

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ-ΠΕ 552

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των πολεοδομικών ενοτήτων α) Σ1.3 (Αμπελόκηποι), β) Σ6.1 (Αρκαδικός), γ) Σ6.2 (Ν. Αμισός), δ) Σ4.4 (Ν. Κρώμνη) και ε) Τμήματος της Σ1:2 (Στενήμαρχος) του Δήμου Δράμας και τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησής τους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 11, 29 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

3) Τις διατάξεις του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.1512/85.

4) Τις διατάξεις του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210Α') και ειδικότερα τα άρθρα 6, 7, 8, 9, 12 και 29.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α') «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

6) Την με αριθ. 83620/6142/8.12.89 κοινή απόφαση των Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Γεωργίας «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δράμας (ΦΕΚ 65 Δ')».

7) Το γεγονός ότι τηρήθηκε η νόμιμη διαδικασία ανάρτησης και δημοσιοποίησης της μελέτης όπως προβλέπεται από το Νόμο.

8) Τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης των πολεοδομικών ενοτήτων του θέματος.

9) Τις με αριθ. 287/89 και 95/90 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού συμβουλίου Δράμας.

10) Τις με αριθ. 22/16.5.91 και 24/25.6.91 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Δράμας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των παρακάτω πολεοδομικών ενοτήτων του Δήμου Δράμας:

α) Της πολεοδομικής ενότητας Σ1.3 (Αμπελόκηποι), που το ρυμοτομικό της σχέδιο είχε εγκριθεί με το Π.Δ. της 15.4.1930 και είχε αναθεωρηθεί με την ΤΠ-ΠΕ 6357/87 απόφαση του Νομάρχη Δράμας, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, πλατείας, νηπιαγωγείου.

β) Της περιοχής Στενημάχου που αποτελεί τμήμα της πολεοδομικής ενότητας Σ1.2 (Προάστειο-Στενήμαχος), που το ρυμοτομικό της σχέδιο είχε εγκριθεί με το Π.Δ. της 15.4.1930, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, πλατείας, δημοτικού σχολείου.

γ) Της πολεοδομικής ενότητας Σ4.4 (Ν. Κρώμνη) που τμήμα του ρυμοτομικού της σχεδίου είχε εγκριθεί με το Π.Δ. της 15.4.1930 ενώ το υπόλοιπο τμήμα της προς αναθεώρηση περιοχής είναι η αστική διανομή 1957 της Πρόνοιας, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων-πλατείας, πάρκου, πρασίνου, παιδικής χαράς, κοινωφελών χώρων-δημοτικού σχολείου, νηπιαγωγείου, βρεφονηπιακού σταθμού.

δ) Της πολεοδομικής ενότητας Σ6.1 (Αρκαδικός) που το ρυμοτομικό της σχέδιο είχε εγκριθεί με την Τ.Υ 10609/18.11.76 απόφαση του Νομάρχη Δράμας και τροποποιήθηκε και επεκτάθηκε μεταγενέστερα, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων-πλατείας, πάρκου, πρασίνου, παιδικών χαρών, ελεύθερου γηπέδου, χώρου πολιτιστικών δραστηριοτήτων-αναψυχής, στάθμευσης αυτοκινήτων, κοινωφελών χώρων-δημοτικού σχολείου, νηπιαγωγείου, βρεφονηπιακού σταθμού, εκκλησίας.

ε) Της πολεοδομικής ενότητας Σ6.2 (Ν. Αμισός) που το ρυμοτομικό της σχέδιο είχε εγκριθεί με τη διανομή 1961 της Δ/νσης Γεωργίας Δράμας και τροποποιήθηκε και επεκτάθηκε μεταγενέστερα, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων-πλατείας, πάρκων, πρασίνου, παιδικών χαρών, ελεύθερου γηπέδου, στάθμευσης αυτοκινήτων, κοινωφελών χώρων-δημοτικού σχολείου, νηπιαγωγείου, εκκλησίας.

2) Οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα συνημμένα στην παρούσα πόφαση και θεωρημένα από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Δράμας, σχετικά είκοσι τρία (23) συνολικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που η διανομή τους κατά πολεοδομική ενότητα είναι:

α) Για την Σ1.3 (Αμπελόκηποι) 00.00, 01.00, 01.01, 02.00 και 02.01.

β) Για την Σ1.2 (Στενήμαχος) 00.00, 00.19 και 01.00.

γ) Για την Σ4.4 (Ν. Κρώμνη) 13.03, 14.02, 14.03, 15.02, 15.03, 16.02 και 16.03.

δ) Για την Σ6.1 (Αρκαδικός) 15.00, 15.19, 16.00, 16.19, 17.00 και 17.01.

ε) Για την Σ6.2 (Ν. Αμισός) 14.18, 14.19, 15.18, 15.19 και 16.19 και που συνοπτικά αντίγραφά τους δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός των περιοχών που με το άρθρο 1 αναθεωρείται το ρυμοτομικό τους σχέδιο.

Άρθρο 3

1) Στους οικοδομήσιμους χώρους με χωρίς χαρακτηριστικό σύμβολο επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του από 23.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ Δ' 166).

2) Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το σύμβολο Α επιτρέπεται να εγκατασταθούν εκτός της κατοικίας και δραστηριότητες εμπορίου, αναψυχής, εστίασης και πρόνοιας.

3) Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το σύμβολο Β επιτρέπεται να εγκατασταθούν πλην κατοικίας και των δραστηριοτήτων Α και σταθμοί βενζίνης, επαγγελματικά εργαστήρια και μη οχλούσες βιοτεχνίες.

4) Τα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται με το σύμβολο Κ καθορίζονται επίσης και σαν «Ζώνες Ειδικών Κινήτρων» για να επιτευχθεί η ανάπτυξή τους. Το περιεχόμενο των κινήτρων θα προσδιοριστεί με άλλη διοικητική πράξη.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στις περιοχές που το σχέδιό τους αναθεωρείται με το άρθρο 1, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο και μισού (2,5), τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5) και έξι (6) μέτρων, όπως ειδικότερα φαίνεται στα συνημμένα σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου, καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται κατά τομείς, ΙΙΙ, IV και V, όπως φαίνονται στα σχετικά διαγράμματα, ως εξής:

Α. Τομέας ΙΙΙ

Στον τομέα αυτό ανήκουν οι περιοχές αναθεώρησης των ενοτήτων Σ1.2 (Στενήμαχος), Σ1.3 (Αμπελόκηποι) και το ανατολικό τμήμα της Σ4.4 (Ν. Κρώμνη).

1) Ελάχιστα όρια αρτιότητας: Παραμένουν τα ίδια που ισχύουν μέχρι σήμερα για τις αντίστοιχες περιοχές.

2) Συντελεστής δόμησης: Ένα και δύο δέκατα (1,2).

3) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ/85).

4) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: Δώδεκα (12) μέτρα χωρίς να υπολογίζεται σ' αυτό το ύψος της στέγης.

Β. Τομέας IV

Στον τομέα αυτό ανήκουν οι κεντρικοί τομείς των ενοτήτων Σ6.1 (Αρκαδικός) και Σ6.2 (Ν. Αμισός) που τα όριά τους τροποποιούνται με την παρούσα απόφαση, όπως φαίνονται στα σχετικά διαγράμματα.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: Δέκα πέντε (15) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδό: Τετρακόσια (400) τ. μέτρα.

2. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα όσα οικόπεδα ήταν άρτια και οικοδομήσιμα κατά κανόνα ή κατά παρέκκλιση πριν από την ισχύ της παρούσας απόφασης.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: Πενήντα τοις εκατό (50%).

4. Συντελεστής δόμησης: Ένα (1,0).

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: Έντεκα (11) μέτρα χωρίς να υπολογίζεται σ' αυτό το ύψος της στέγης.

Γ. Τομέας V

Στον τομέα αυτό ανήκουν α) οι περιοχές αναθεώρησης των ενοτήτων Σ6.1 (Αρκαδικός) και Σ6.2 (Ν. Αμισός) εκτός των κεντρικών τμημάτων τους που ανήκουν στον τομέα IV κιαι β) η περιοχή αναθεώρησης της ενότητας Σ4.4 εκτός του ανατολικού της τμήματος που ανήκει στον τομέα ΙΙΙ.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: Δέκα πέντε (15) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: Τετρακόσια (400) τ.μέτρα.

2. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα όσα οικόπεδα ήταν άρτια και οικοδομήσιμα κατά κανόνα ή κατά παρέκκλιση πριν από την ισχύ της παρούσας απόφασης.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: Πενήντα τοις εκατό (50%).

4. Συντελεστής δόμησης: Οκτώ δέκατα (0,8).

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: Οκτώ και μισό (8,50) μέτρα χωρίς να υπολογίζεται σ' αυτό το ύψος της στέγης.

6.α) Στις περιοχές αναθεώρησης των ενοτήτων Σ6.1 (Αρκαδικός) και Σ6.2 (Ν. Αμισός) που ανήκουν στον τομέα V, όπου το κτίριο δεν εφάπτεται με τα πίσω και πλάγια όρια του οικοπέδου, αφήνεται απόσταση Δ = 2,50 μέτρα.

β) Στην περιοχή αναθεώρησης της ενότητας Σ4.4 (Ν. Κρώμνη) που ανήκει στον τομέα V, το κτίριο τοποθετείται σε υποχρεωτική απόσταση από τα πίσω και πλάγια όρια του οικοπέδου τουλάχιστον Δ = 2,50 μ.

Δ. ειδικός όρος δόμησης για τα οικόπεδα όλων των τομέων.

Σε περίπτωση κατασκευής κεραμοσκεπούς στέγης, είτε πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, είτε σε οποιοδήποτε ύψος του κτιρίου, το μέγιστο ύψος αυτής ορίζεται σε δύο (2,00) μέτρα μετρούμενο από το τελευταίο οριζόντιο επίπεδο του κτιρίου, πραγματοποιούμενου ή νοητού, που περικλείει χώρο κύριας ή βοηθητικής χρήσης και με κλίση μέχρι 40%.

2. ειδικά στην περιοχή αναθεώρησης της ενότητας Σ4.4 (Ν. Κρώμνη) που ανήκει στον τομέα V, επιβάλλεται η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης με στοιχεία ύψους και κλίσης που ορίζονται στην παραπάνω παράγραφο 1. Η κατασκευή στέγης στην περιοχή αυτή δεν είναι υποχρεωτική μόνο στην περίπτωση που κατά την ανοικοδόμηση ενός οικοπέδου, απομένει υπόλοιπο συντελεστή δόμησης επαρκές για την προσθήκη ενός τουλάχιστον ορόφου.

Άρθρο 6

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των κοινωφελών χώρων ορίζονται:

Α. Εκπαίδευση

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Πενήντα τοις εκατό (50%).

2. Συντελεστής δόμησης: Έξι δέκατα (0,6).

3. Ελάχιστη απόσταση από τα όρια του χώρου: Έξι (6) μέτρα.

4. Μέγιστο ύψος κτιρίων: εννέα (9) μέτρα.

5. Πάνω από το μέγιστο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης με μέγιστο ύψος δύο και είκοσι εκατοστά (2,20) μ. και με κλίση μέχρι 40%.

Β. Χώρος Κέντρου Υγείας - Πολιτιστικών δραστηριοτήτων

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Πενήντα τοις εκατό (50%).

2. Συντελεστής δόμησης: Ένα (1,0).

3. Ελάχιστο απόσταση από τα όρια του χώρου: Έξι μέτρα.

4. Μέγιστο ύψος κτιρίων: Εννέα (9) μέτρα.

5. Πάνω από το μέγιστο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης με μέγιστο ύψος δύο και είκοσι εκατοστά (2,20) μ. και με κλίση μέχρι 40%.

Γ. Εκκλησίες

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Πενήντα τοις εκατό (50%).

2. Συντελεστής δόμησης: Έξι δέκατα (0,6).

3. Προκήπιο τρία (3) μέτρα και αποστάσεις από όρια πέντε (5) μέτρα.

Άρθρο 7

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 12 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΣΑΒΒΑΣ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ

Υ Π Ε Χ Ω Δ Ε ΕΠΑ 1987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας Γειτονιας
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)
Building Line (red)

Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη
Abolished Street or Building Line

Αμιγης Κατοικια
Residential

Α.Β — Γενικη Κατοικια / Mixed Residential — Α: ΕΜΠΟΡΙΟ, ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ, ΑΝΑΨΥΧΗ, ΕΣΤΙΑΣΗ, ΠΡΟΝΟΙΑ; Β: ΟΠΩΣ (Α) + ΣΤΑΘΜΟΙ ΒΕΝΖΙΝΗΣ, ΕΠΑΓΓ. ΕΡΓΑΣΤ., ΜΗ ΟΧΛ. ΒΙΟΤΕΧΝΙΕΣ

Κ — Λιανικο Εμποριο Εξυπηρετησεις Αναψυχη
Retail Trade Services Recreation

ΒΠ — Βιοτεχνια Περιφερειας
Outer area Light Manufacturing

(Σ) Συνεργεια (ΣΦ) Σφαγεια

Κ.Χ. — Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Οριο Περιοχης Αναπλασης
Boundary of Renewal Area

Οριο προτεινομενου για κηρυξη παραδοσιακου η Διατηρητεου Συνολου
Boundary of Traditional or Preserved Area

Προτεινομενο για Κηρυξη Παραδοσιακο η Διατηρητεο Κτιριο
Traditional or Preserved Building

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

(ΑΠ) Απολυτη Προστασια
Absolute Protection

(Β) Προστασια Κελυφους

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio District Boundary

I-V — Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης

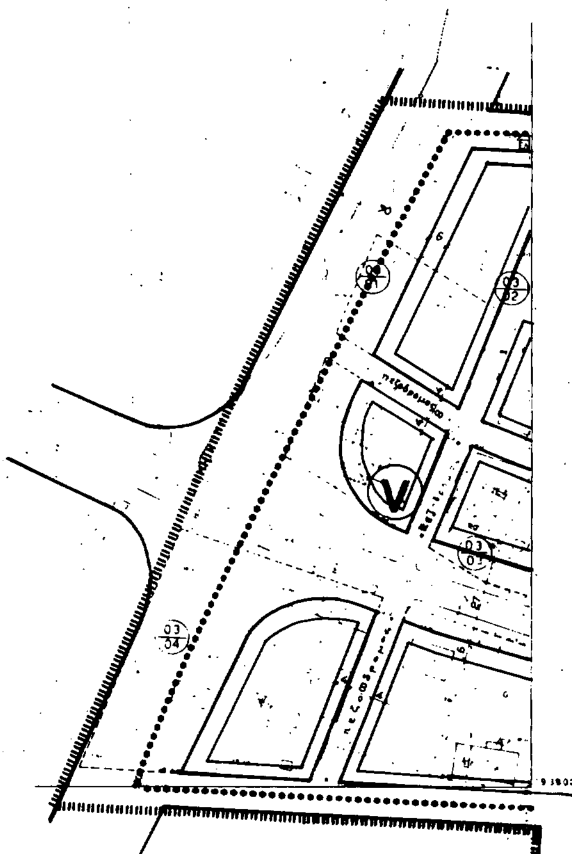
Νομαρχία Δράμας
Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδ. Εφαρμογών
Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την με αριθ. ΤΠ-ΠΕ 552/12-2-92 απόφαση του Νομάρχη Δράμας που αφορά την αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Ν. Κρώμνης του Δήμου Δράμας.
Δράμα 13-2-92
Ο Προϊστάμενος ΤΠΠΕ



Αναστασία Σελαλιάδου-Μπιζιούρα
Αρχιτέκτων Μηχανικός με 4ο βαθμό

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΟΡΟΦΟΙ	ΥΨΟΣ
V	400 τ.μ. 15 μ.	0,8	50%		8,50 μ. + 2,00 μ. στέγη - κλίση < 40%



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1
φ 41 15
λ +0 15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

13 03	14 03	15 03	16 03
	14 02	15 02	16 02

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΑΡΙΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΖΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΗΛ/ΓΟΣ
. ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.
Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Β΄ ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

ΔΡΑΜΑ
πολεοδ. ενοτ.: **Ν. ΚΡΩΜΝΗ**
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΥΠΕΧΩΔΕ

ΕΠΑ 1989

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Συνεργεια

Σφαγεια

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

Απολυτη Προστασια
Absolute Protection

I-V Τομεις Συντελεστων Δομησης

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ

ΔΡΑΜΑ 13-2-92

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ					
ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΟΡΟΦΟΙ	ΥΨΟΣ
V	400 τ.μ. 15 μ	0,8	50%		8,50 μ +2,00μ στέγη - κλίση < 40%

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ - ~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.

φ 41.15

λ 40.15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

13 03	14 03	15 03	16 03
	14 02	15 02	16 02

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ

Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

Α. ΔΡΑΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

Α. ΙΝΤΖΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΗΛ/ΓΟΣ

Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ - ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.

Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Β΄ ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

ΔΡΑΜΑ

πολεοδ. ενοτ.: Ν. ΚΡΩΜΝΗ

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

03/33 V 03/38 03/42 03/27 Υπηεδο σχολειο πλατεια Κ.Χ. 03/31 03/23 Κ Β 03/34

Υ Π Ε Χ Ω Δ Ε

ΕΠΑ 1989

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α Θ — Α. ΕΜΠΟΡΙΟ, Ε. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΑΝΑΨΥΧΗ, ΕΣΤΙΑΣΗ, ΠΡΟΝΟΙΑ

Β. ... ΣΤΑΘΜΟΙ ΒΕΝΖΙΝΗΣ, ΕΠΑΓΓ. ΕΡΓΑΣΤ. ...

Κ

Β Π — (1) Συνεργεια (10) Σφαγεια

Κ Χ

(ΑΠ)

(Β)

Ι V

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΟΡΟΦΟΙ	ΥΨΟΣ
V	400 τ.μ. 15 μ	0,8	50%		6,50 μ. +2,00μ στέγη - κλίση < 40%

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Β' ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΜΑΡΤΙΟΣ

Δ Ρ Α Μ Α

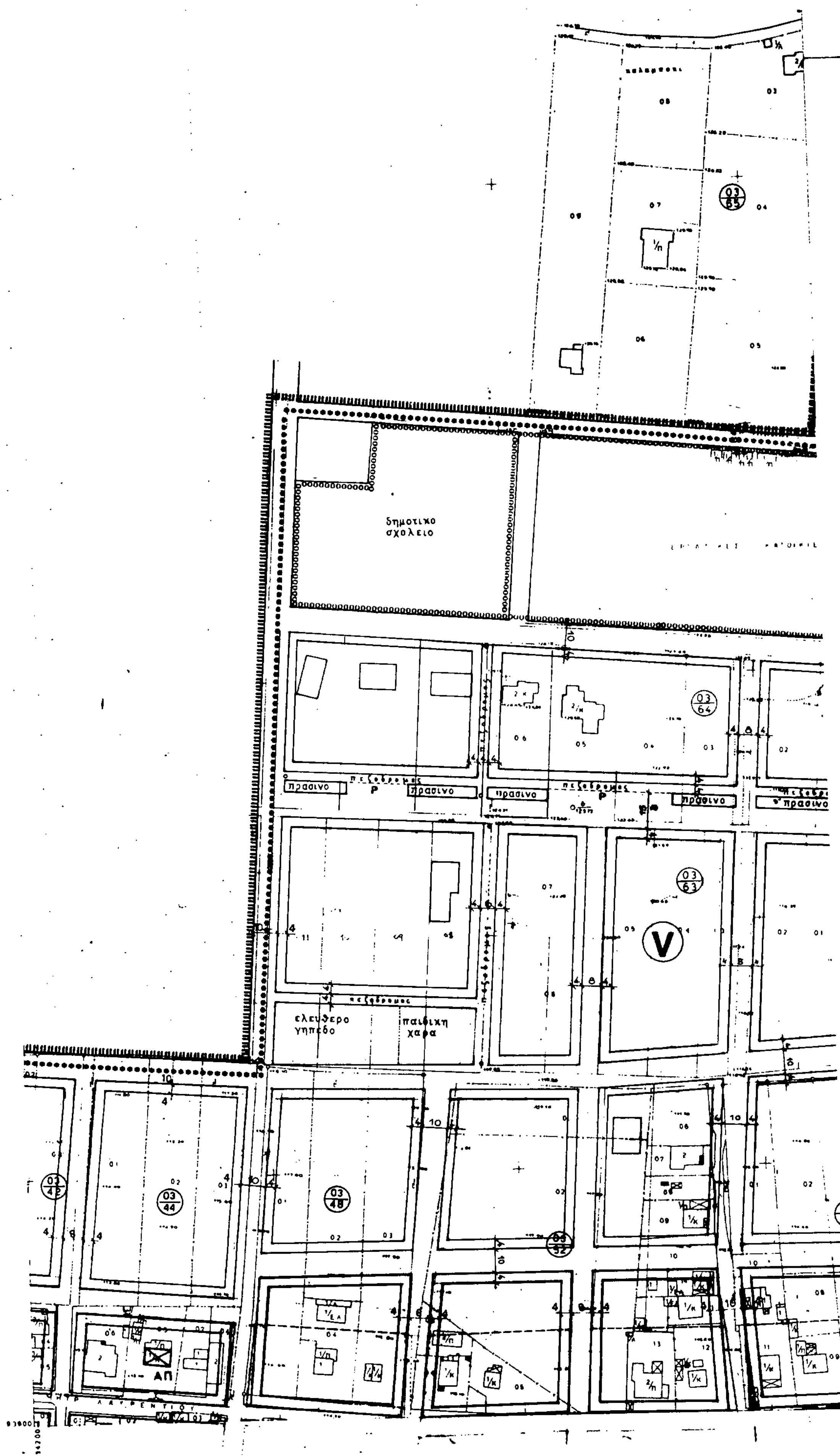
πολεοδ. ενοτ.: Ν. ΚΡΩΜΝΗ

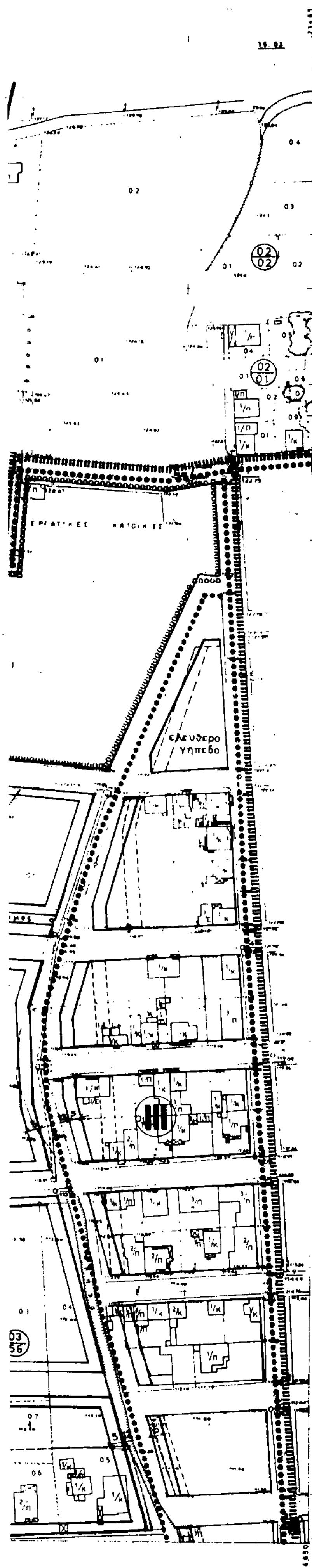
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

πρασινο

παιδ. χαρα Κ.Χ.

V


δημοτικο
σχολειο
πρασινο
πεζοδρομος
ελευθερο
γηπεδο
παιδικη
χαρα
ΑΠ



ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικης Ενότητας Γειτονιας — City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικης Περιοχης — Central Area Boundary
- Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη) — Street Line (green)
- Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη) — Building Line (red)
- Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη — Abolished Street or Building Line
- Αμιγης Κατοικια — Residential
- A.B Γενικη Κατοικια — Mixed Residential: A ΕΜΠΟΡΙΟ, ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ, ΑΝΑΨΥΧΗ, ΕΣΤΙΑΣΗ, ΠΡΟΝΟΙΑ; B ΟΠΩΣ (Α) + ΣΤΑΘΜΟΙ ΒΕΝΖΙΝΗΣ, ΕΠΑΓΓ. ΕΡΓΑΣΤ., ΜΗ ΟΧΛ. ΒΙΟΤΕΧΝΙΕΣ
- K Λιανικο Εμποριο Εξυπηρετησεις Αναψυχη — Retail Trade Services Recreation
- ΒΠ Βιοτεχνια Περιφερειας
- Ⓘ Συνεργεια ⒮Φ Σφαγεια
- K.X. Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος — Public Open Space
- Οριο Περιοχης Αναπλασης — Boundary of Area Proposed to Be ...
- Οριο προτεινομενου για κηρυξη παραδοσιακου η Διατηρητεου Συνολου — Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Προτεινομενο για Κηρυξη Παραδοσιακο η Διατηρητεο Κτιριο — Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
- Βαθμος Προστασιας — Degree of Protection
  - (ΑΠ) Απολυτη Προστασια — Absolute Protection
  - (Β) Προστασια Κελυφους
- Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)
- I-V Τομεις Συντελεστων Δομησης — Floor Area Ratio Districts
- Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Κ. ΠΟΛ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την με αριθ. ΤΠ-ΠΣ 552/12.2.92 απόφαση του Νομάρχη Δράμας που αφορά την αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Ν. Κρώμνης του δήμου Δράμας.
Δράμα 13-2-92
Ο Προϊστάμενος ΤΠ-ΠΕ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΟΡΟΦΟΙ	ΥΨΟΣ
V	400 τ.μ. 15 μ	0,8	50%		8,50 μ +2,00μ στέγη - κλίση < 40%

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1
φ 41 15
λ +0 15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

13 03	14 03	15 03	(16 03)
	14 02	15 02	16 02

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.
Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Β΄ ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1 000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

ΔΡΑΜΑ
πολεοδ. ενοτ.: Ν. ΚΡΩΜΝΗ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1989

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α,Β Γενική Κατοικία Α: [illegible]
Mixed Residential Β: [illegible]

Κ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας
Inner-area Light Manufacturing

Σ Συνεργεία   ΣΦ Σφαγεία

Κ.Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

ΑΠ - Απόλυτη Προστασία - Absolute Protection   Β Προστασία Κελύφους Shell Protection

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary

I-V Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary

ΔΡΑΜΑ 13-2-92

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.1:
φ: 41°15'
λ: +0°15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

13.03	14.03	15.03	16.03
	14.02	15.02	16.02

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΖΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ
Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Β' ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

ΔΡΑΜΑ
πολεοδ. ενοτ.: Ν. ΚΡΩΜΝΗ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

	Ορια Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
	Ορια Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
	Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
	Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
	Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
	Αμιγής Κατοικία / Residential
Α,Β	Γενική Κατοικία / Mixed Residential
Κ	Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
ΒΠ	Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing — (Σ) Συνεργεια (ΣΦ) Σφαγεια
Κ.Χ.	Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
	Ορια Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
	Ορια προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
	Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
	Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
(ΑΠ)	- Απόλυτη Προστασία / - Absolute Protection
(Β)	Προστασία Κελύφους / Shell Protection
	Ορια Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
I-V	Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
	Ορια Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations-District Boundary

ΔΡΑΜΑ 13-2-92

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.1:
φ : 41°15'
λ : +0°15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

13.03	14.03	15.03	16.03
	14.02	15.02	16.02

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

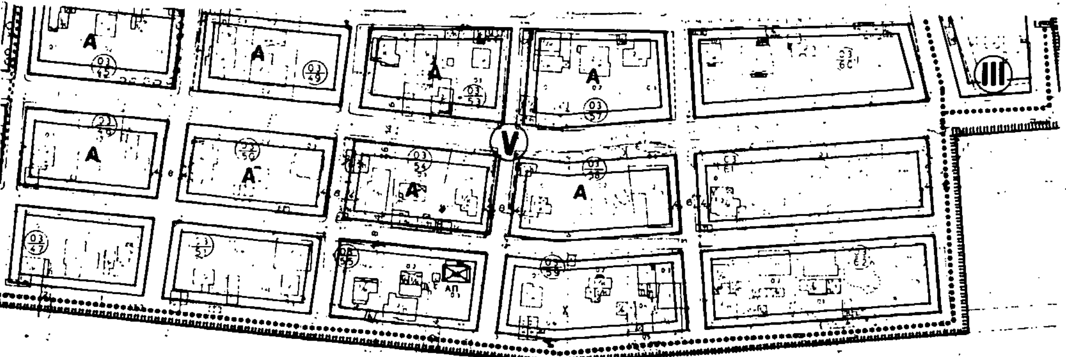
Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.
Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Β' ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

ΔΡΑΜΑ
πολεοδ. ενοτ.: Ν. ΚΡΩΜΝΗ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ



ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Συνεργεια
Σφαγεια

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Σ Δ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΟΡΟΦΟΙ	ΥΨΟΣ
V	400 τ.μ. 15 μ.	0,8	50%		7,50 μ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Β' ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΡΑΜΑ

πολεοδ. ενοτ.: Ν. ΚΡΩΜΝΗ

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιας
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Ορια Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Ρυματομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμη (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργουμενη Ρυματομιση η Οικοδομικη Γραμμη
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικια
Residential

A,B Γενικη Κατοικια — Α: ΕΜΠΟΡΙΟ, ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ, ΑΝΑΨΥΧΗ, ΕΣΤΙΑΣΗ, ΠΡΟΝΟΙΑ. Β: ΟΠΟΙΣ (Α) + ΣΤΑΘΜΟΙ ΒΕΝΖΙΝΗΣ, ΕΠΑΓΓ. ΕΡΓΑΣΤ., ΜΗ ΟΧΛ. ΒΙΟΤΕΧΝΙΕΣ.
Mixed Residential

K Λιανικό Εμποριο, Εξυπηρετησεις, Αναψυχη
Retail Trade Services Recreation

ΒΠ Βιοτεχνια Περιφερειας
Outer area Light Manufacturing

Σ Συνεργεια — ΣΦ Σφαγεια

Κ.Χ. Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Οριο Περιοχης Αναπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Οριο προτεινομενου για κηρυξη παραδοσιακου η Διατηρητεου Συνολου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Προτεινομενο για Κήρυξη Παραδοσιακο η Διατηρητεο Κτισμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

ΑΠ - Απολυτη Προστασια
- Absolute Protection

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

I-V Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης
Special Building Regulations District Boundary

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Δράμας με αρ. πρωτ. ΤΠ.ΠΕ 552/12-2-92 που αφορά την αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Περιοχής Στενήμαχου του Δήμου Δράμας
Δράμα 13-2-92
Ο Προϊστάμενος ΤΠ.ΠΕ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.1: φ: 41°15, λ: +0°15	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

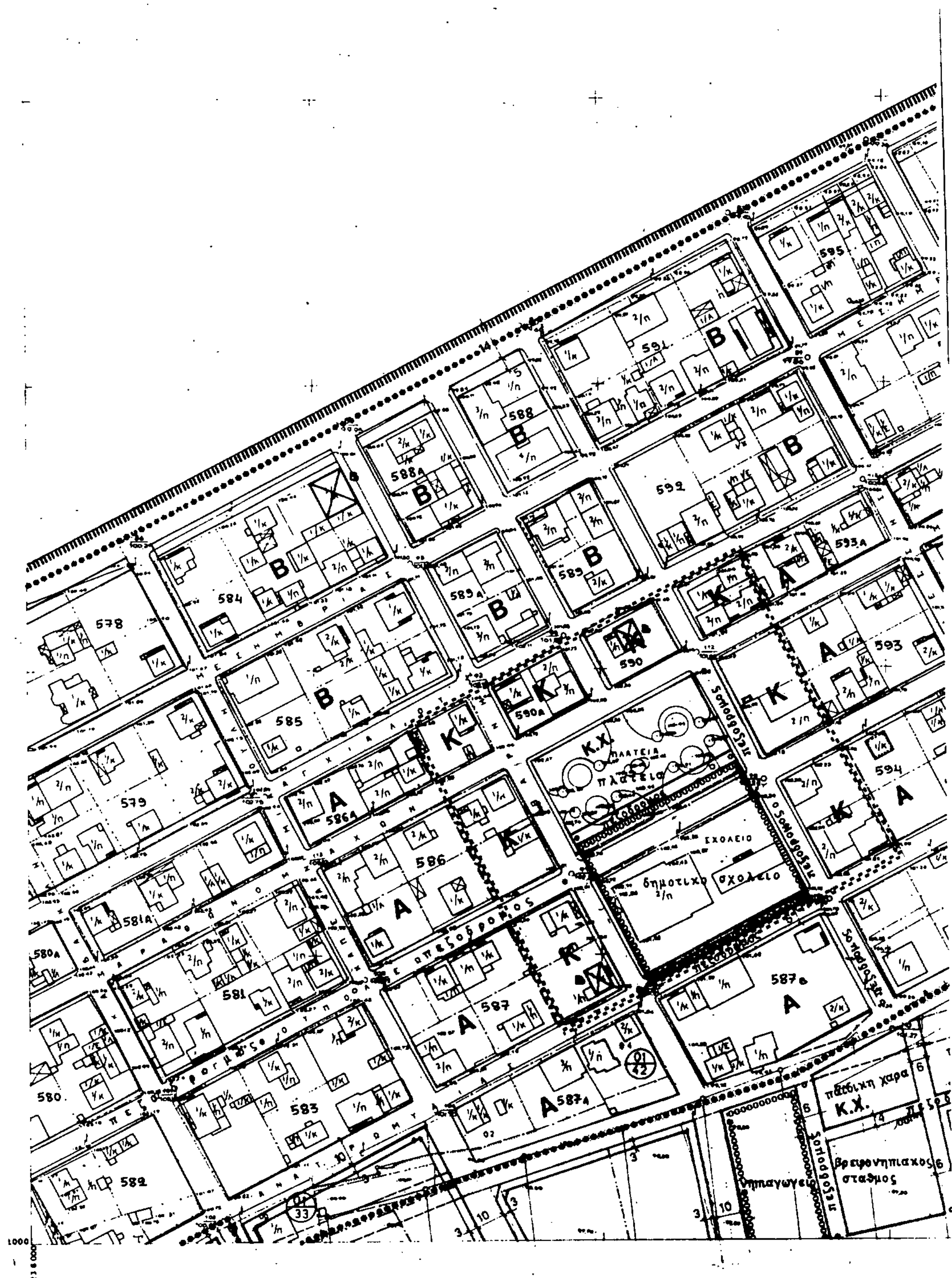
01.01, 02.01, 19.00, 00.00, 01.00, 02.00, 00.19

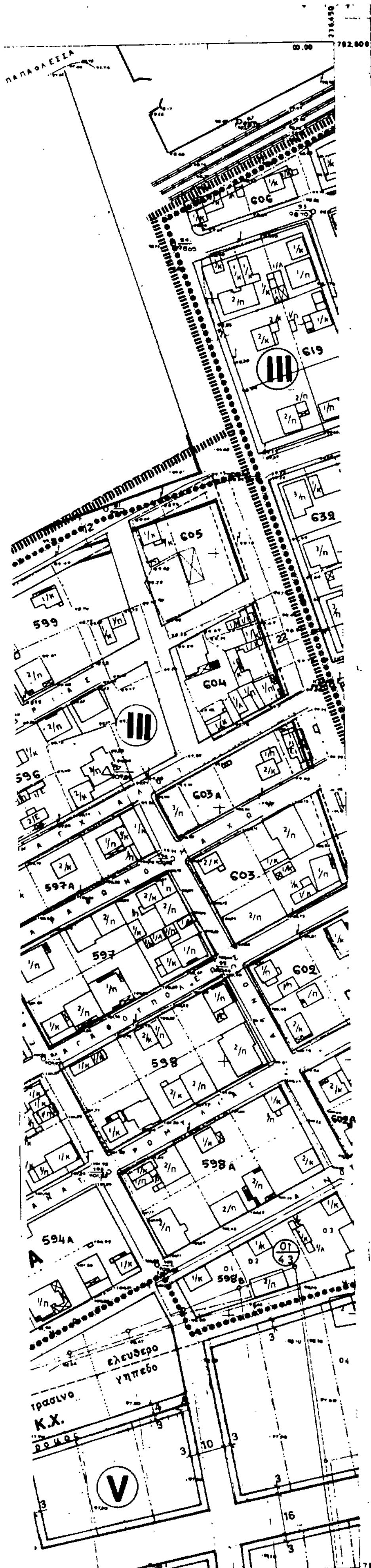
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΑΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.
Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Γ' ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΡΑΜΑ — πολεοδ. ενοτ.: ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΣ
ΜΑΡΤΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ


578
579
580
580Α
581
581Α
582
583
584
585
586
586Α
587
587α
587Α
588
588Α
589
589Α
590
590Α
591
592
593
593Α
594
595
Κ.Χ.
ΠΛΑΤΕΙΑ
πλατεία
ΣΧΟΛΕΙΟ
δημοτικό σχολείο
πεζόδρομος
παιδική χαρά
Κ.Χ.
βρεφονηπιακός σταθμός



ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1987

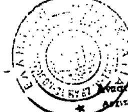
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- A,B — Γενική Κατοικία / Mixed Residential — Α: ΕΜΠΟΡΙΟ, ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ, ΑΝΑΨΥΧΗ, ΕΣΤΙΑΣΗ, ΠΡΟΝΟΙΑ; Β: ΟΠΠΣ (Α) + ΣΤΑΘΜΟΙ ΒΕΝΖΙΝΗΣ, ΕΠΑΓΓ. ΕΡΓΑΣΤ., ΜΗ ΟΧΛ. ΒΙΟΤΕΧΝΙΕΣ
- K — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade Services Recreation
- ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer area Light Manufacturing — (Σ) Συνεργεια — (ΣΦ) Σφαγεια
- Κ.Χ. — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection

- (ΑΠ) Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
- (Β) Προστασία Κελύφους / Shell Protection
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- I-V — Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ.
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Το διάγραμμα αυτό θεωρείται της απόφασης του Νομάρχη Δράμας με αρ. πρωτ. ΤΠΠΕ 552/12-2-92 που αφορά την αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Στενήμαχου του δήμου Δράμας
Δράμα 13-2-92
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠΠΕ

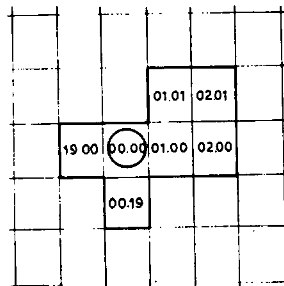


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.1: φ 41°15, λ +0°15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

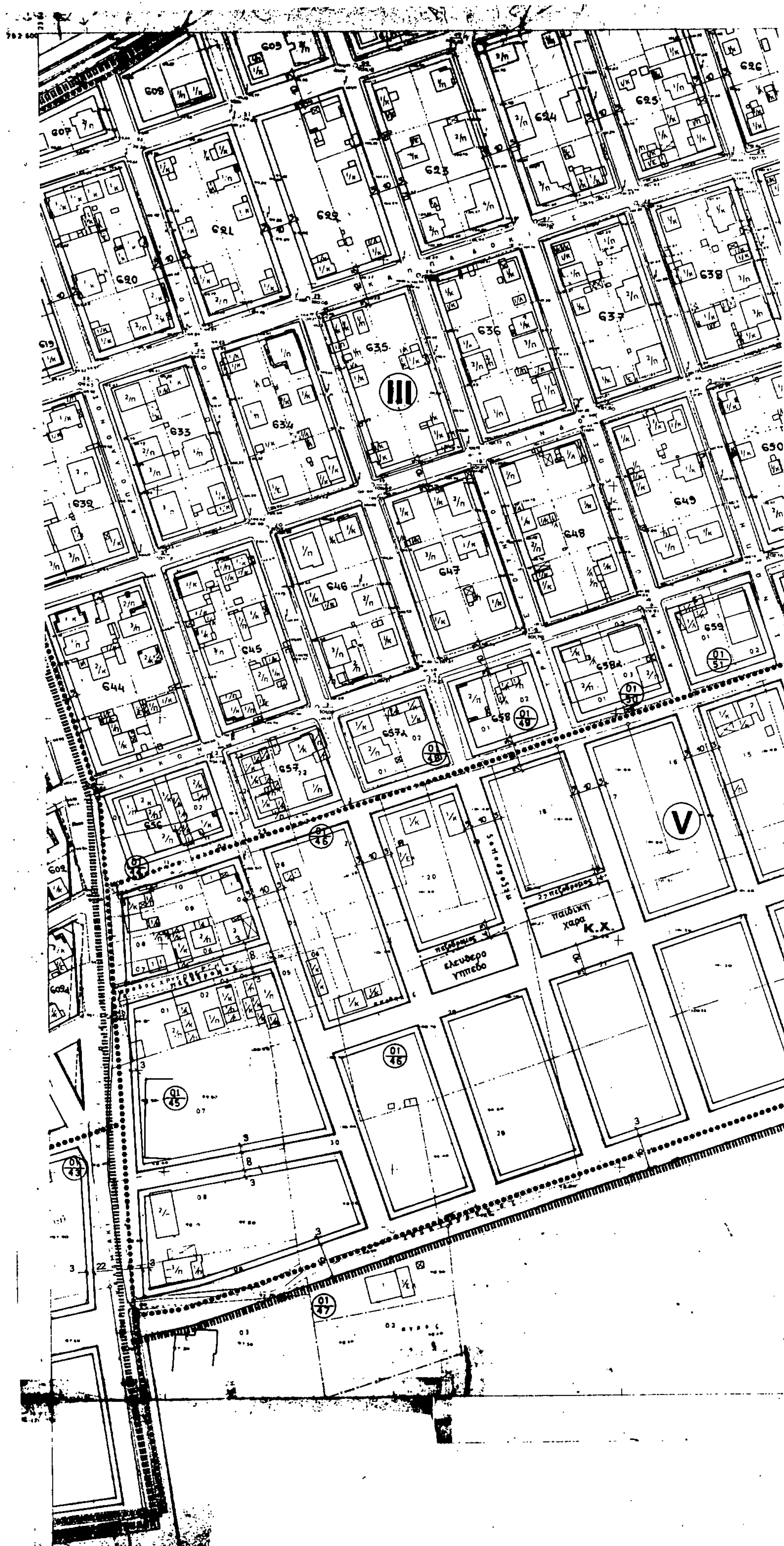
Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ
Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Γ΄ ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000 — ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

ΔΡΑΜΑ
πολεοδ. ενοτ.: ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ


608
621
622
623
624
625
620
633
634
635
636
637
638
III
639
644
645
646
647
648
649
650
659
V
παιδικη
χαρα
Κ.Χ.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- A,B — Γενική Κατοικία / Mixed Residential — Α: ΕΜΠΟΡΙΟ, ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ, ΑΝΑΨΥΧΗ, ΕΣΤΙΑΣΗ, ΠΡΟΝΟΙΑ. Β: ΟΠΩΣ (Α) + ΣΤΑΘΜΟΙ ΒΕΝΖΙΝΗΣ, ΕΠΑΓΓ. ΕΡΓΑΣΤ., ΜΗ ΟΧΛ. ΒΙΟΤΕΧΝΙΕΣ
- Κ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer area Light Manufacturing — (Σ) Συνεργεία — (ΣΦ) Σφαγεία
- Κ.Χ. — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - (ΑΠ) Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - (Β) Προστασία Κελύφους / Shell Protection
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ Δ) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- I-V — Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary

ΤΑ ΠΕ 552/12-2-92

13-2-92

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~		
ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1: φ: 41°15' λ: +0°15	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ: 01.01, 02.01, 00.00, 01.00, 02.00		Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ; Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ; Α. ΣΑΜΑΛΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ; Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ; Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ; Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ; Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Γ΄ ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1 000	ΔΡΑΜΑ πολεοδ. ενοτ.: ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ
ΜΑΡΤΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1989

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Συνεργεία
Σφαγεία

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1: φ 41°15' λ +0°15'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

01.01 02.01
19.00 00.00 01.00 02.00
00.19

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ
Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Γ΄ ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	ΔΡΑΜΑ πολεοδ. ενοτ.: ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΣ
ΜΑΡΤΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

575 576 577 579 580

Δράμα 13-2-92

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Συνεργεια
Σφαγεια
Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection
ΑΠ Απολυτη Προστασια
Absolute Protection

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.Ι.
φ 41 15
λ +0 15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

01 01 02 01
00 00 01 00 02 00

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΛΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.
Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Γ΄ ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

ΔΡΑΜΑ
πολεοδ. ενοτ.: ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

Πρασινο
Πρασινο
ΑΠ
507
508
509
510
511
G17A
G18δ
G18γ
G18
G17
G16
G30
G31
G31A
G29
G43
III
V

ΥΠΕΧΩΔΕ

ΕΠΑ 1987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας, Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α,Β — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Κ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer area Light Manufacturing — (Σ) Συνεργεία — (ΣΦ) Σφαγεία
- Κ.Χ. — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Αναπλάσεως / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - (ΑΠ) Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - (Κ) Προστασία Κελύφους / Shell Protection
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δομήσεως (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- I-V — Τομείς Συντελεστών Δομήσεως / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δομήσεως / Special Building Regulations District Boundary

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ 41°15 λ +0°15		Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ Α. ΣΑΜΑΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ. Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	01 01	02 01
00 00	01 00	02 00

Γ΄ ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΡΑΜΑ

πολεοδ. ενοτ.: ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

III

V

Β 655

Β 643

Α 654

Α 661

Α 664

Κ.Χ.

παιδική χαρά

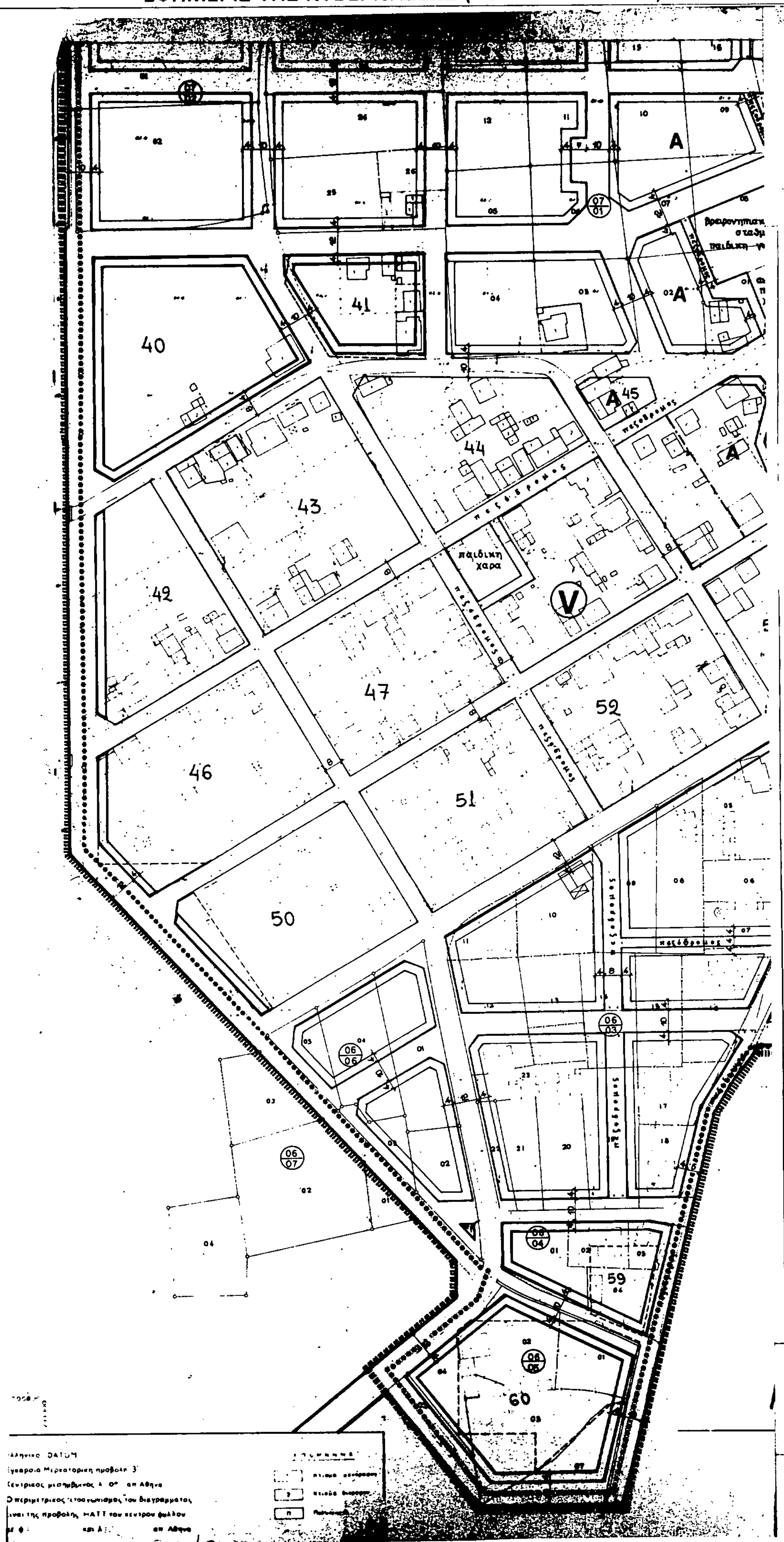
ελεύθερο χώρο

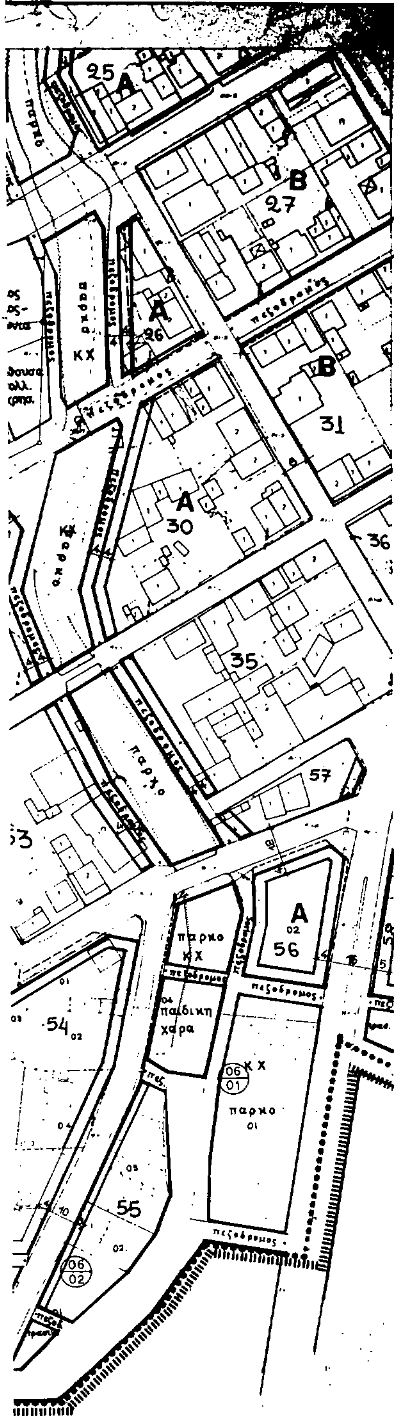
ελεύθερο γήπεδο

βρεφονηπιακός σταθμός

νηπιαγωγείο - δημοτικό σχολείο

ΥΠΕΧΩΔΕ
ΕΠΑ 1989
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Συνεργεια
Σφαγεια
Βαθμος Προστασιας
Απολυτη Προστασια
ΑΠ
Β
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~
ΚΕΝΤΡΟ Φ Χ 1:
φ 41 15
λ +0 15
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
01 01 02 01
00 00 01 00 02 00
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΛΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΖΗ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ
Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ
Γ΄ ΦΑΣΗ
Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1988
ΔΡΑΜΑ
πολεοδ. ενοτ.: ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ


40
41
42
43
44
A 45
46
47
50
51
52
59
60
παιδικη
χαρα
πεζοδρομος
A
V



ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενότητος - Γειτονιας
City Planning Unit Neighbourhood Boundary

Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)
Building Line (red)

Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη
Abolished Street or Building Line

Αμιγης Κατοικια
Residential

Α.Β — Γενικη Κατοικια / Mixed Residential — Α: ΕΜΠΟΡΙΟ, ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ, ΑΝΑΨΥΧΗ, ΙΣΤΙΑΣΗ, ΠΡΟΝΟΙΑ; Β: ΟΠΩΣ (Α) + ΣΤΑΘΜΟΙ ΒΕΝΖΙΝΗΣ, ΕΠΑΓΓ. ΕΡΓΑΣΤ., ΜΗ ΟΧΛ. ΒΙΟΤΕΧΝΙΕΣ

Κ — Λιανικο Εμποριο Εξυπηρετησεις Αναψυχη
Retail Trade Services Recreation

ΒΠ — Βιοτεχνια Περιφερειας

Σ Συνεργεια — ΣΦ Σφαγεια

Κ.Χ. — Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Οριο Περιοχης Αναπλασης

Οριο προτεινομενου για κηρυξη παραδοσιακου η Διατηρητεου Συνολου

Προτεινομενο για Κηρυξη Παραδοσιακο η Διατηρητεο Κτιριο

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

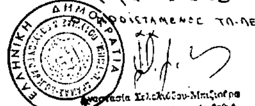
ΑΠ — Απολυτη Προστασια
Absolute Protection

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης Σ.Δ.

I-V — Τομεις Συντελεστου Δομησης

Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Κ ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Δράμας με αριθ. πρωτ. ΤΠ-ΠΕ 552/12.2.92 που αφορά την αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Ν. Αμισού του Δήμου Δράμας
Δράμα 13-2-92
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ-ΠΕ



Αναστασία Σελεκίδου-Μπιζιούρα
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ ΦΧ 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ 41 15 λ +0 15		Ε ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Δ ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ Α ΣΑΜΛΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Α ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Α ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ Ι ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ Γ ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

14.19	15.19	16.19
14.18	15.18	

Γ΄ ΦΑΣΗ

Π-21 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΔΡΑΜΑ
πολεοδ. ενοτ.: ΑΜΙΣΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΔΡΑΜΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΔΡΑΜΑ
Μεθοδος συνταξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	9/9/1980
Χρόνος συντάξεως	Απρίλιος '83 [illegible]

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΔ 1987

Συνεργεια

Σφαγεια

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.1

φ 41 15

λ +0 15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1419 1519 1619

1418 1518

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ

Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ

Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ

Γ. ΜΗΝΤΖΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Γ΄ ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

ΔΡΑΜΑ

πολεοδ. ενοτ.: ΑΜΙΣΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

πλατεια

κεντρο υγειας

πρασινο

Ο.Τ. 342

28 31 33 34 36 37 38 39 58 61 62

IV V

ΥΠΕΧΩΔΕ

ΕΠΔ 1989

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.
Γ. ΜΗΝΤΖΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Γ΄ ΦΑΣΗ

Π-21

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

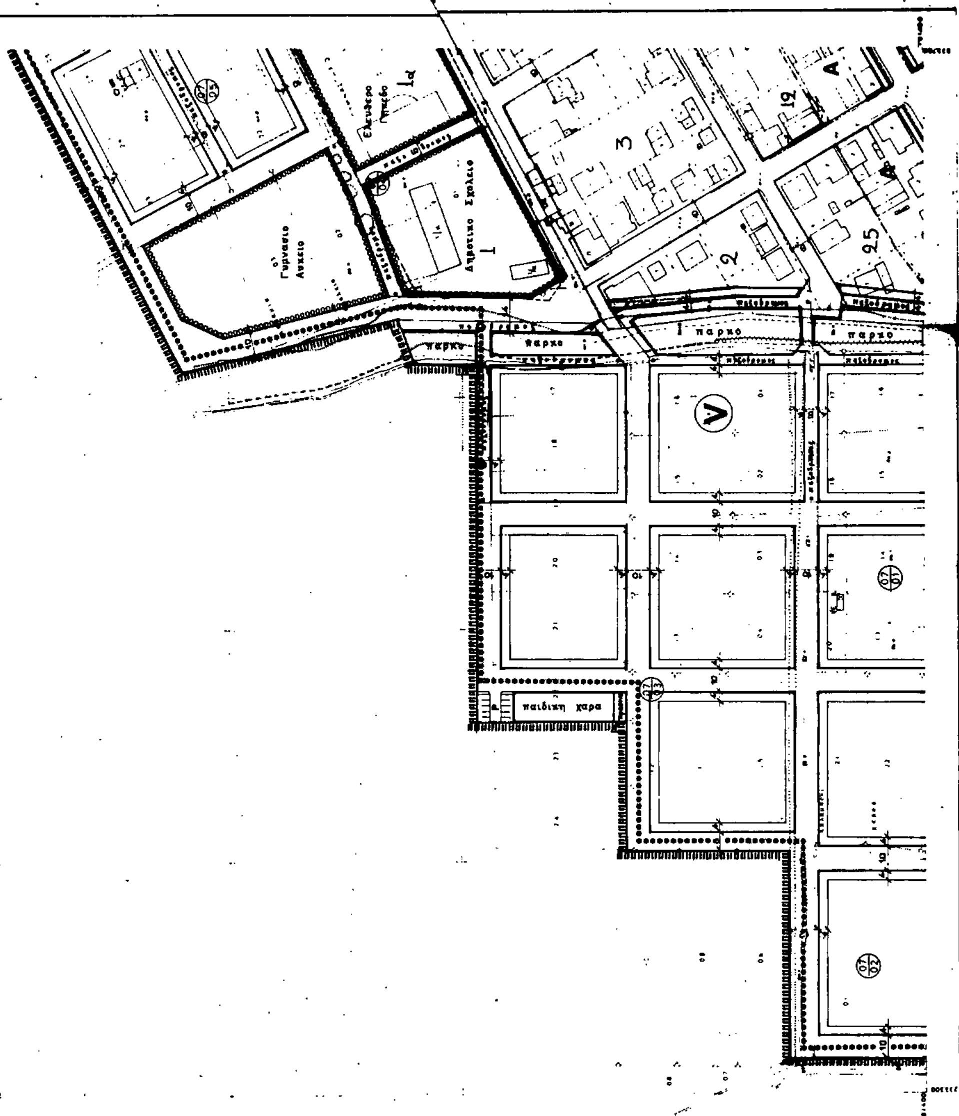
ΔΡΑΜΑ

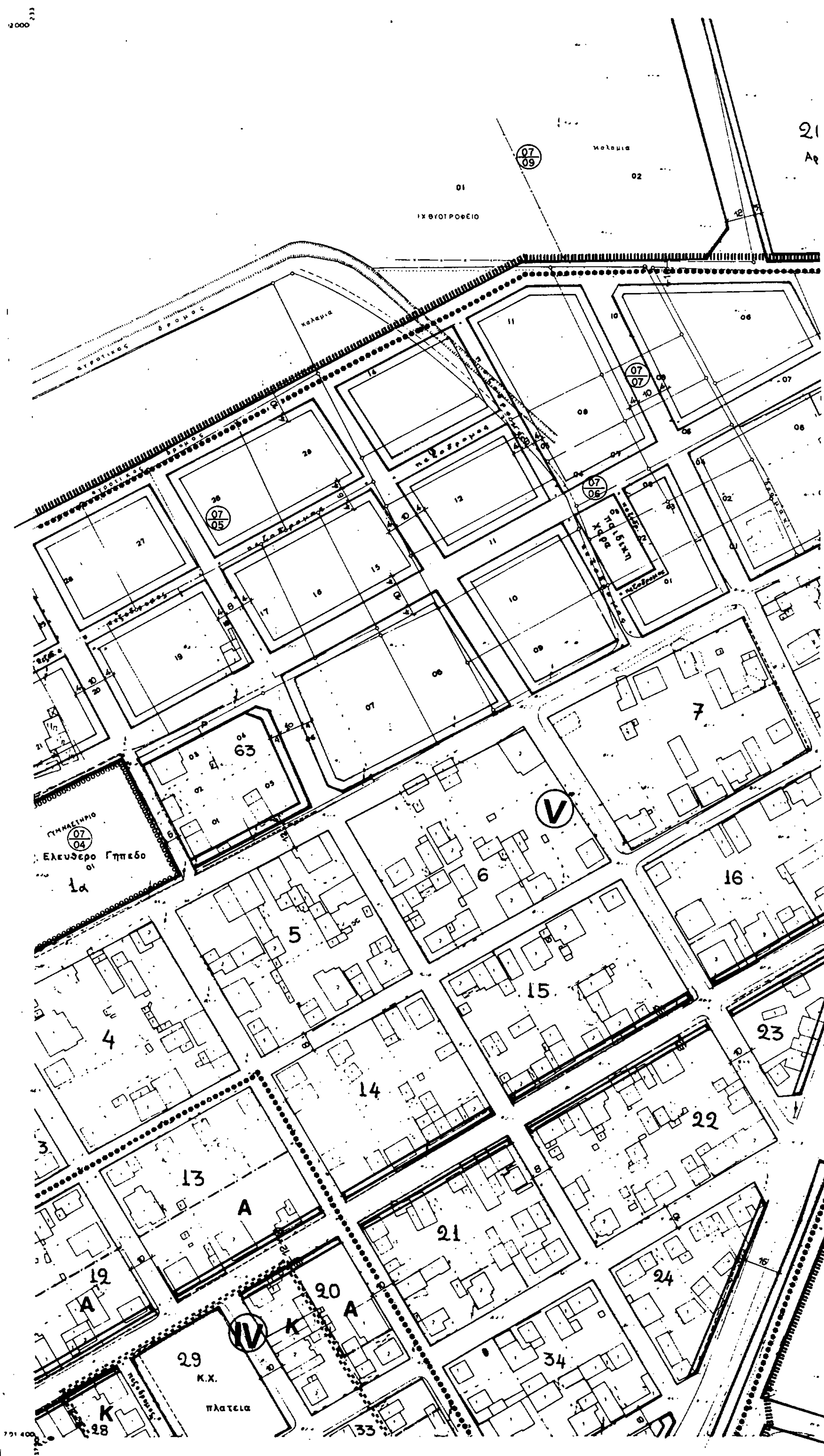
ΠΟΛΕΟΔ. ΕΝΟΤ.: ΑΜΙΣΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1989





Ελευθερο Γηπεδο
1α
63
7
V
6
16
5
15
4
23
14
22
13
A
21
12
20
24
A
IV
K
29
Κ.Χ.
πλατεια
34
K
28
33

Αρκαδικός

22

10

9

11

8

18

17

19

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιας
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κοκκινη)
Building Line (red)

Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη
Abolished Street or Building Line

Αμιγης Κατοικια
Residential

A.B — Γενική Κατοικια / Mixed Residential — A : ΕΜΠΟΡΙΟ, ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ, ΑΝΑΨΥΧΗ, ΣΙΤΙΣΗ, ΠΡΟΝΟΙΑ; B : ΟΠΩΣ (Α) + ΣΤΑΘΜΟΙ ΒΕΝΖΙΝΗΣ, ΕΠΑΓΓ. ΕΡΓΑΣΤ., ΜΗ ΟΧΛ. ΒΙΟΤΕΧΝΙΕΣ

K — Λιανικό Εμποριο Εξυπηρετησεις Αναψυχη
Retail Trade Services Recreation

ΒΠ — Βιοτεχνια Περιφερειας
Outer area Light Manufacturing

(Σ) Συνεργεια (ΣΦ) Σφαγεια

Κ.Χ. — Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Οριο Περιοχης Αναπλασης

Οριο προτεινομενου για κηρυξη παραδοσιακου η Διατηρητεου Συνολου

Προτεινομενο για Κηρυξη Παραδοσιακο η Διατηρητεο Κτιριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

(ΑΠ) - Απολυτη Προστασια
- Absolute Protection

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)

I-V — Τομεις Συντελεστων Δομησης

Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Δράμας με αρ. πρωτ. ΤΠ-ΠΕ 552/12.2.92 που αφορά την αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των περιοχών Αρκαδικού - Ν. Αμισού του Δήμου Δράμας.

Δράμα 13-2-92
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ-ΠΕ
α.α.

Αναστασία Σελαλμάζου-Μπιζιούρα
Αρχιτέκτων Μηχανικός με 4ο βαθμό

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1:
φ : 41°15'
λ : +0 15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

14.19	15.19	16.19
14.18	15.18	

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

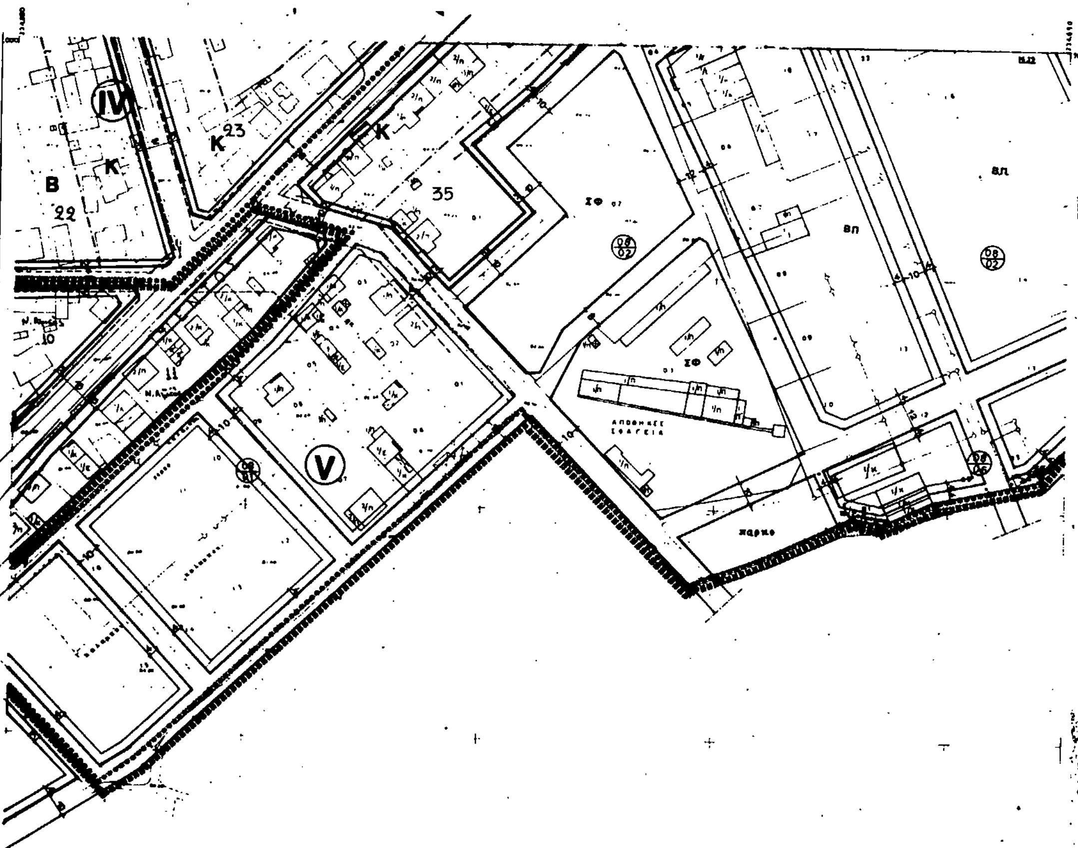
Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΛΙΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΖΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.
Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Γ΄ ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1 000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

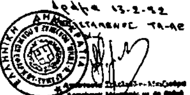
ΔΡΑΜΑ
πολεοδ. ενοτ.: ΑΜΙΣΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ



ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Συνεργεία Σφαγεία



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Σ.1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ 41 15	ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	
λ +0 15		

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

		1701
1500	1600	1700
1519	1619	1719

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
- Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
- Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
- Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
- Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
- Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
- Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ
- Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Γ' ΦΑΣΗ

Π-21 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΡΑΜΑ
	ΠΟΛΕΟΔ. ΕΝΟΤ.: ΑΡΚΑΔΙΚΟΣ
ΜΑΡΤΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

1
2
3
4 Κ.Χ.
τοπικο παρκο
5
6 (V)
7
8 βρεφονηπιακος σταθμος
9 A
B 10
K
B 11
παιδικη χαρα
πλατεια 12 Κ.Χ.
13 σχολειο
14 ελευθερο γηπεδο
15 (V) A
17 A
17α (IV) A K
17β A
K
18 B
19 B
20
21 εκκλησια
Κ.Χ.
K

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1987

(Σ) Συνεργεια (ΣΦ) Σφαγεια

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1:
φ : 41°15'
λ : +0°15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

		17.01
15.00	16.00	17.00
15.19	16.19	17.19

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

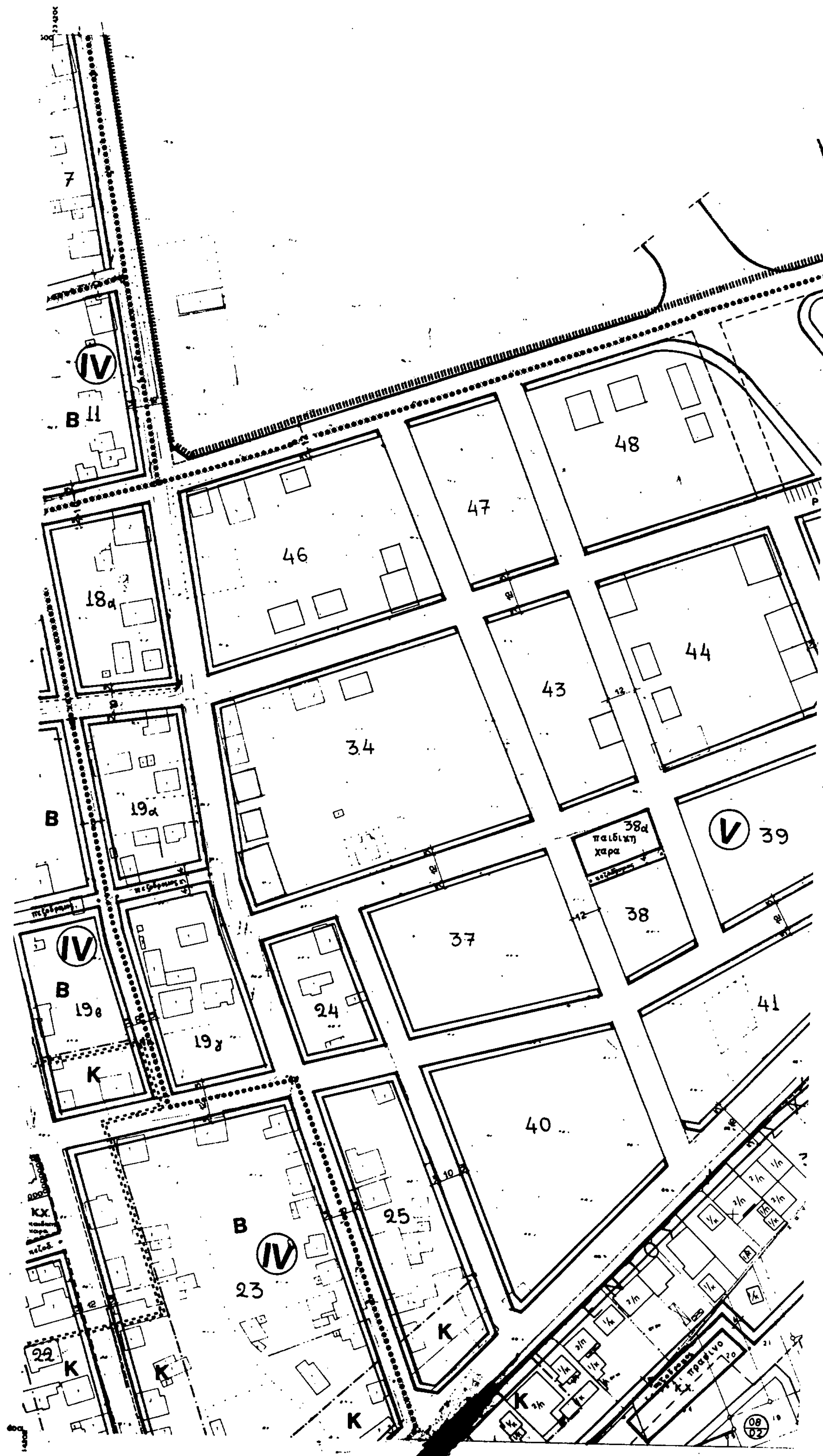
Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.
Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

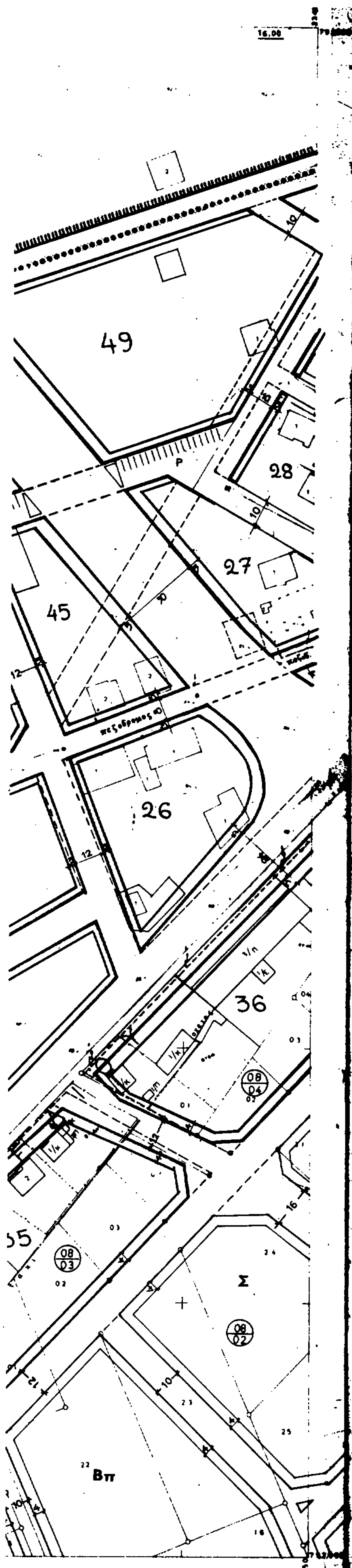
Γ' ΦΑΣΗ

Π-21 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΔΡΑΜΑ
πολεοδ. ενοτ.: ΑΡΚΑΔΙΚΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ


7
IV
B 11
18α
19α
B
IV
B
19β
19γ
K
46
47
48
44
43
34
38α
παιδικη
χαρα
V
39
38
37
24
41
40
25
B
IV
23
K
K
K
K
22
K
08
02



ΥΠΕΧΩΔΕ

ΕΠΑ 1987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητος Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κοκκινη)
Building Line (red)

Καταργουμενη Ρυμοτομική η Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

A.B — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
A : ΕΜΠΟΡΙΟ, ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ, ΑΝΑΨΥΧΗ, ΕΣΤΙΑΣΗ, ΠΡΟΝΟΙΑ
B : ΟΠΠΣ (Α) + ΣΤΑΘΜΟΙ ΒΕΝΖΙΝΗΣ, ΕΠΑΓΓ. ΕΡΓΑΣΤ., ΜΗ ΟΧΛ. ΒΙΟΤΕΧΝΙΕΣ

K — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφερείας
Outer area Light Manufacturing

(Σ) Συνεργεια (ΣΦ) Σφαγεια

Κ.Χ. — Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Οριο Περιοχής Αναπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Οριο προτεινομενου για κηρυξη παραδοσιακου η Διατηρητεου Συνολου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Προτεινομενο για Κηρυξη Παραδοσιακο η Διατηρητεο Κτιριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

(ΑΠ) - Απολυτη Προστασια
- Absolute Protection

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)

I-V — Τομεις Συντελεστων Δομησης

Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Κ ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Δράμας με αριθ. πρωτ. ΤΠ-ΠΕ 12.2.92 που αφορά την αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Αρκαδικού του Δήμου Δράμας.—

Δράμα 13-2-92
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ-ΠΕ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.1:
φ 41°15
λ +0°15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

		17.01
15.00	(16.00)	17.00
15.19	16.19	17.19

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΖΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.
Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Γ΄ ΦΑΣΗ

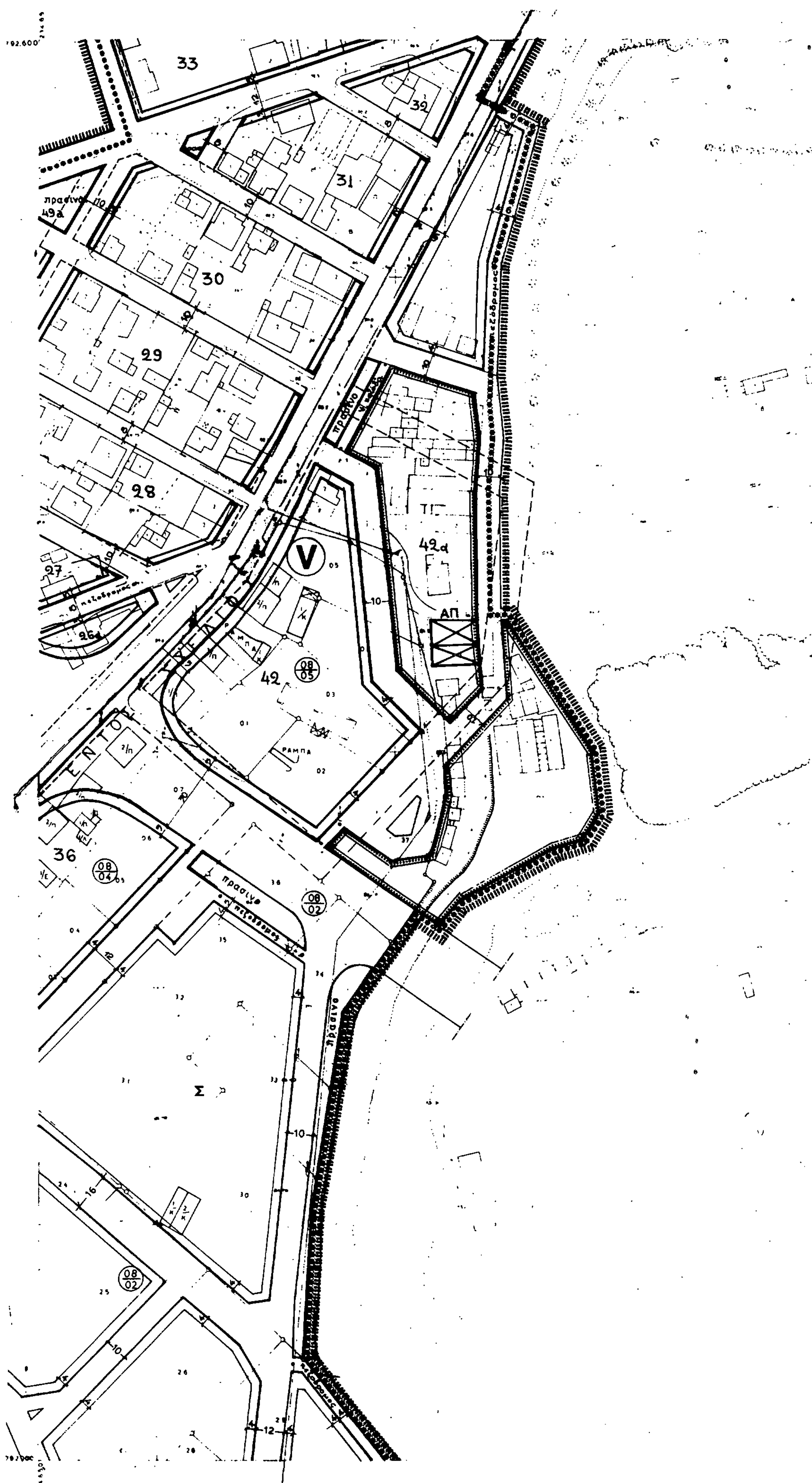
Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΔΡΑΜΑ
πολεοδ. ενοτ.: ΑΡΚΑΔΙΚΟΣ

ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ


33
32
31
30
29
28
27
26α
42α
42
36
ΑΠ
Σ
πρασινο
πεζοδρομος

235.100
792.600

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας Γειτονιας
City Planning Unit Neighbourhood Boundary

Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Ρυμοτομικη Γραμμή (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικια
Residential

Α,Β — Γενικη Κατοικια / Mixed Residential — Α : ΕΜΠΟΡΙΟ, ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ, ΑΝΑΨΥΧΗ, ΕΣΤΙΑΣΗ, ΠΡΟΝΟΙΑ; Β : ΟΠΩΣ (Α) + ΣΤΑΘΜΟΙ ΒΕΝΖΙΝΗΣ, ΕΠΑΓΓ ΕΡΓΑΣΤ, ΜΗ ΟΧΛ ΒΙΟΤΕΧΝΙΕΣ

Κ — Λιανικο Εμποριο Εξυπηρετησεις Αναψυχη
Retail Trade Services Recreation

ΒΠ — Βιοτεχνια Περιφερειας
Outer Area Light Manufacturing

(Σ) Συνεργεια (ΣΦ) Σφαγεια

Κ.Χ. — Ελευθερος Χωρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Οριο Περιοχης Αναπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Οριο προτεινομενου για κηρυξη παραδοσιακου η Διατηρητεου Συνολου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Προτεινομενο για Κηρυξη Παραδοσιακο η Διατηρητεο Κτισμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

(ΑΠ) - Απολυτη Προστασια
- Absolute Protection

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ Δ)

I-V Τομεις Συντελεστων Δομησης

Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Δράμας με αριθ. πρωτ. ΤΠ-ΠΕ 552/12-2-92 που αφορά την αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Αρκαδικού του Δήμου Δράμας.

Δράμα 13-2-92
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ-ΠΕ



Αναστασία Σελελιάδου-Μπιζιούρα
Αρχιτέκτων Μηχανικός με 4ο βαθμό

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.1:
φ : 41 15
λ : +0 15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

		17.01
15.00	16.00	(17.00)
15.19	16.19	17.19

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Α ΣΑΜΑΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ
Γ ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Γ΄ ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

ΔΡΑΜΑ
πολεοδ. ενοτ.: ΑΡΚΑΔΙΚΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

792.000
235.100

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Συνεργεία Σφαγεία

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ~~ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ~~

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.1 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1500 1600 1700 1701 1519 1619 1719

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

Δ. Ι. ΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ

Α. ΣΑΜΛΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ

Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.

Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

Γ΄ ΦΑΣΗ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΔΡΑΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. ΕΝΟΤ.: ΑΡΚΑΔΙΚΟΣ | ΜΑΡΤΙΟΣ 1988 | ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ